		Общая площадь жилых пом., м.кв.		**3 528,00**

Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Климасенко 30 на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

	Наименование услуг/работ	**Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц**	**Стоимость работ/услуг**	
			в месяц, руб.	**в год, руб.**
	Содержание жилья:			
1.1	**Содержание общего имущества многоквартирного дома,** в том числе	**13,00**	45 864,00	550 368,00
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,28	987,84	11 854,08
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,60	9 172,80	110 073,60
	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	5,17	18 239,76	218 877,12
	Услуги паспортного стола	0,25	882,00	10 584,00
	Услуги начисления квартплаты	0,60	2 116,80	25 401,60
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,70	2 469,60	29 635,20
	Административные расходы	2,10	7 408,80	88 905,60
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	2 469,60	29 635,20
	Санитарная уборка лифтов	0,30	1 058,40	12 700,80
	Дератизация	0,30	1 058,40	12 700,80
1.2	**РЕМОНТ** общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	**8,00**	28 224,00	338 688,00
	Итого, содержание жилья	**21,00**	74 088,00	889 056,00
2	**Расходы совета МКД**	**2,00**	7 056,00	84 672,00
3	**Обслуживание лифта**	**4,46**	15 734,88	188 818,56
	ВСЕГО	**27,46**	96 878,88	1 162 546,56
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			