		Общая площадь жилых пом., м.кв.		**4 735,50**

Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, пр.Курако д.19Б на период с 01 октября 2023 г. по 30 сентября 2024 г.

	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
	Содержание жилья:			
1.1	**Содержание общего имущества многоквартирного дома,** в том числе	**13,35**	63 218,92	758 627,10
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,30	1 420,65	17 047,80
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,60	12 312,30	147 747,60
	Санитарная уборка	5,10	24 151,05	289 812,60
	Санитарная уборка лифтов	0,30	1 420,65	17 047,80
	Услуги паспортного стола	0,25	1 183,88	14 206,50
	Услуги начисления квартплаты	0,60	2 841,30	34 095,60
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	2 841,30	34 095,60
	Административные расходы	2,60	12 312,30	147 747,60
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	3 314,85	39 778,20
	Дератизация	0,30	1 420,65	17 047,80
1.2	**РЕМОНТ** общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту, обслуживание шлагбаума и видеокамер	**9,24**	43 756,02	525 072,24
	Итого, содержание жилья	**22,59**	106 974,94	1 283 699,34
2	**Вознаграждение Совета МКД**	**1,00**	4 735,50	56 826,00
	ВСЕГО	**23,59**	111 710,44	1 340 525,34
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			