

		Общая площадь жилых пом., м.кв	4 735,50	
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, пр.Курако д.19Б на период с 01 июня 2025 г. по 31 мая 2026 г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц без НДС	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	Содержание жилья:			
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	14,95	70 795,73	849 548,70
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,35	1 657,43	19 889,10
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,70	12 785,85	153 430,20
	Санитарная уборка	5,50	26 045,25	312 543,00
	Санитарная уборка лифтов	0,45	2 130,98	25 571,70
	Услуги паспортного стола	0,30	1 420,65	17 047,80
	Услуги начисления квартплаты	0,60	2 841,30	34 095,60
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	2 841,30	34 095,60
	Административные расходы	4,00	18 942,00	227 304,00
	Дератизация	0,45	2 130,98	25 571,70
1.2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту, обслуживание шлагбаума и видеокамер	13,00	61 561,50	738 738,00
	Итого, содержание жилья	27,95	132 357,23	1 588 286,70
2	Обслуживание лифта	4,93	23 346,02	280 152,18
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			