

Пятиэтажный, управление		Общая площадь, м.кв.		6453,90
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза, д.28 на период 01.12.2018г. - 01.12.2019г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	12,00	77 446,80	929 361,60
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,25	1 613,48	19 361,70
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,4	15 489,36	185 872,32
	Санитарная уборка	4,75	30 656,03	367 872,30
	Услуги начисления квартплаты	0,60	3 872,34	46 468,08
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,6	3 872,34	46 468,08
	Административные расходы	2,4	15 489,36	185 872,32
	Вознаграждение управляющей компании	0,7	4 517,73	54 212,76
	Дератизация	0,3	1 936,17	23 234,04
2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	5,00	32 269,50	387 234,00
	ВСЕГО	17,00	109 716,30	1 316 595,60
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			

	Холодная вода ОДН	Согласно решению ОСС по вопросу №12 протокола №1 от 05.03.2018г. Решение: утвердить порядок оплаты собственниками помещений расходов на общедомовые нужды в размере равного доле в общем имуществе каждого собственника, исходя из фактического потребления услуги (по ОДПУ) на общедомовые нужды по каждому виду услуг с 01 апреля 2018г.
	Горячая вода ОДН	
	Электроэнергия ОДН	
	Водоотведение ОДН	