

		Общая площадь жилых пом., м.кв	3 546,20	
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза 44 на период с 07.05.2024г. по 06.05.2025г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
	Содержание жилья:			
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	14,00	49 646,80	595 761,60
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,30	1 063,86	12 766,32
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,80	9 929,36	119 152,32
	Санитарная уборка	6,50	23 050,30	276 603,60
	Услуги паспортного стола	0,40	1 418,48	17 021,76
	Услуги начисления квартплаты	0,60	2 127,72	25 532,64
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,70	2 482,34	29 788,08
	Административные расходы	1,70	6 028,54	72 342,48
	Вознаграждение управляющей компании	0,70	2 482,34	29 788,08
	Дератизация	0,30	1 063,86	12 766,32
1.2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	8,00	28 369,60	340 435,20
	Итого, содержание жилья	22,00	78 016,40	936 196,80
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			