

		Общая площадь жилых пом., м.кв	3 546,20
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза 44 на период с01.10.2025г. по 30.09.2026г.			
Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг в месяц, руб.	Стоимость работ/услуг в год, руб.
Содержание жилья:			
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	15,00	53 193,00	638 316,00
Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,35	1 241,17	14 894,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,00	10 638,60	127 663,20
Санитарная уборка	6,85	24 291,47	291 497,64
Услуги паспортного стала	0,60	2 127,72	25 532,64
Услуги начисления квартплаты	0,60	2 127,72	25 532,64
Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,70	2 482,34	29 788,08
Услуги управления	2,50	8 865,50	106 386,00
Дератизация	0,40	1 418,48	17 021,76
РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	10,00	35 462,00	425 544,00
Итого, содержание жилья	25,00	88 655,00	1 063 860,00
Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
Горячая вода, руб./м.куб.			
Канализация, руб./м.куб.			
Отопление, руб./м.кв.			
Электроэнергия, руб./кВт			
Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
Горячая вода ОДН			
Электроэнергия ОДН			
Водоотведение ОДН			