

Пятиэтажный, управление		Общая площадь жилых пом., м.кв		3 218,80
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза, д.48 на период с 01 октября 2025 г. по 30 сентября 2026 г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	Содержание жилья:			
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	15,00	48 282,00	579 384,00
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,35	1 126,58	13 518,96
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,15	10 139,22	121 670,64
	Санитарная уборка	5,80	18 669,04	224 028,48
	Услуги паспортного стола	0,40	1 287,52	15 450,24
	Услуги начисления квартплаты	0,60	1 931,28	23 175,36
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	1 931,28	23 175,36
	Услуги управления	3,60	11 587,68	139 052,16
	Дератизация	0,50	1 609,40	19 312,80
1.2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	10,00	32 188,00	386 256,00
	ВСЕГО	25,00	80 470,00	965 640,00
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			