

Пятиэтажный, управление		Общая площадь жилых пом., м.кв	3 218,80			
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза, д.48 на период с 01 октября 2025 г. по 30 сентября 2026 г.						
Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг				
		в месяц, руб.	в год, руб.			
1 Содержание жилья:						
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	15,00	48 282,00	579 384,00			
Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,35	1 126,58	13 518,96			
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,15	10 139,22	121 670,64			
Санитарная уборка	5,80	18 669,04	224 028,48			
Услуги паспортного стола	0,40	1 287,52	15 450,24			
Услуги начисления квартплаты	0,60	1 931,28	23 175,36			
Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	1 931,28	23 175,36			
Услуги управления	3,60	11 587,68	139 052,16			
Дератизация	0,50	1 609,40	19 312,80			
РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	10,00	32 188,00	386 256,00			
ВСЕГО	25,00	80 470,00	965 640,00			
Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово					
Горячая вода, руб./м.куб.						
Канализация, руб./м.куб.						
Отопление, руб./м.кв.						
Электроэнергия, руб./кВт						
Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ					
Горячая вода ОДН						
Электроэнергия ОДН						
Водоотведение ОДН						