

		Общая площадь жилых пом., м.кв	4 415,60	
Смета затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза, д 87 на период с 01 октября 2025 г. по 30 сентября 2026 г.				
	Наименование услуг/работ	Стоимость услуги, руб./м.кв. в месяц	Стоимость работ/услуг	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	Содержание жилья:			
1.1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе	15,00	66 234,00	794 808,00
	Плата за аренду и обслуживание контейнеров	0,35	1 545,46	18 545,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,00	13 246,80	158 961,60
	Санитарная уборка	6,05	26 714,38	320 572,56
	Услуги паспортного стола	0,30	1 324,68	15 896,16
	Услуги начисления квартплаты	0,60	2 649,36	31 792,32
	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	0,60	2 649,36	31 792,32
	Услуги управления	3,70	16 337,72	196 052,64
	Дератизация	0,40	1 766,24	21 194,88
1.2	РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту	10,00	44 156,00	529 872,00
	ВСЕГО за содержание	25,00	110 390,00	1 324 680,00
2	Вознаграждение Совета МКД	1,50	6 623,40	79 480,80
	Холодная вода, руб./м.куб.	Согласно утвержденным тарифам Новокузнецкого Совета Народных депутатов, Постановления РЭК г. Кемерово		
	Горячая вода, руб./м.куб.			
	Канализация, руб./м.куб.			
	Отопление, руб./м.кв.			
	Электроэнергия, руб./кВт			
	Холодная вода ОДН	согласно утвержденным нормативам РЭК, субъектом РФ		
	Горячая вода ОДН			
	Электроэнергия ОДН			
	Водоотведение ОДН			